

Protokół nr 2/24
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Dróg, Ochrony Środowiska
i Porządku Publicznego
z dnia 24 czerwca 2024 r.

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 13.15 w siedzibie Urzędu Gminy Włocławek. W posiedzeniu uczestniczyli Radni Gminy Włocławek oraz pracownicy Urzędu Gminy Włocławek. W obradach uczestniczyło 14 członków Komisji - lista obecności Radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Proponowany porządek posiedzenia :

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Gminy Włocławek w sprawie wskazania przedstawiciela Rady Gminy Włocławek do składu Społecznej Komisji Mieszkaniowej.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Gminy Włocławek w sprawie zaopiniowania projektu planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Gościąż”.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Gminy Włocławek w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Włocławek na lata 2024-2027.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Gminy Włocławek w sprawie uchwalenia „Regulaminu korzystania ze sceny letniej oraz ogólnodostępnych miejsc rekreacji i aktywności fizycznej wraz z zagospodarowaniem terenu przy boisku sportowym w miejscowości Kruszyn”.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Gminy Włocławek w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Miasto Włocławek, położonego w Ludwinowie 46, 87-853 Dębice.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Gminy Włocławek w sprawie przyjęcia Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Włocławek na lata 2024-2038.
10. Zamknięcie obrad.

Ad.1.

Z uwagi na nieobecność Pana Przewodniczącego Tomasza Nowackiego obrady prowadził Wiceprzewodniczący Komisji Pan Paweł Ostrowski, który o godzinie 13.15 otworzył posiedzenie i powitał członków komisji oraz zaproszonych gości.

Ad. 2.

Pan Wiceprzewodniczący na podstawie podpisanej listy obecności stwierdził quorum /obecnych 14 członków Komisji/.

Ad.3.

Następnie Pan Wiceprzewodniczący odczytał proponowany porządek posiedzenia po czym zapytał, czy ktoś ma propozycje uzupełnienia porządku posiedzenia?

Pani Wójt Magdalena Korpolak – Komorowska zawnioskowała o zdjęcie z porządku obrad pkt 9 - Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Gminy Włocławek w sprawie przyjęcia Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Włocławek na lata 2024-2038.

Pan Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie wniosek zgłoszony przez Panią Wójt.

Wniosek został przyjęty – jednogłośnie.

Następnie poddał pod głosowanie wniosek o pozytywne zaopiniowanie porządku obrad.

Proponowany porządek posiedzenia został przyjęty – jednogłośnie.

Ad. 4.

Realizując kolejny punkt porządku obrad Pan Wiceprzewodniczący poprosił o zgłaszanie przedstawicieli do składu Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Zgłoszona została kandydatura Radnego Grzegorza Maćkowiaka, Grzegorza Kaczyńskiego i Ewy Piekarskiej.

Wszyscy kandydaci wyrazili zgodę.

W związku z powyższym Pan Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały uwzględniając do składu Komisji Mieszkaniowej następujące osoby: Grzegorz Maćkowiak, Grzegorz Kaczyński i Ewa Piekarska.

Wniosek został przyjęty - jednogłośnie.

Ad. 5.

Kontynuując głos zabrała Pan Łukasz Kwiatkowski, który przekazał, że zgodnie z art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.) projekt planu ochrony rezerwatu przyrody „Gościąź” wymaga opinii właściwych miejscowo rad gmin.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 04 kwietnia 2024 r., przekazał do zaopiniowania Radzie Gminy Włocławek projekt zarządzenia w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu „Gościąź”, w którym określono działania ochronne na obszarze ochrony czynnej, z podaniem ich rodzaju, zakresu i lokalizacji.

Rezerwat przyrody „Gościąź” położony jest na gruntach należących do Skarbu Państwa, zarządzanych przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Włocławek i Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, w obrębie ewidencyjnym Dąb Wielki, w dużym kompleksie leśnym. otoczenie rezerwatu stanowią lasy gospodarcze w przeważającej części stanowiące monokultury sosny.

Projekt planu ochrony dla rezerwatu „Gościąź” jest dokumentem określającym sposób ochrony jednego z grupy naturalnych zbiorników wodnych, o unikalnej w skali kraju, specyfice i charakterze osadów dennych – jeziora Gościąź oraz powierzchni leśnej otaczającej zespół jezior stanowiących przedmiot ochrony w rezerwacie.

Pan Radny Zbigniew Reniecki dodał, że jezioro Gościąź to unikat w skali całej Europy. Kryje ono bowiem niezwykle tajemnice. Na jego dnie zachowały się osady dennie, z których odczytać można zapis historii

tego miejsca, dotyczący zmian środowiska, w tym klimatu i szaty roślinnej na przestrzeni aż 13 tysięcy lat! Opadające każdego roku na dno jeziora warstwy osadów tworzą swoistą księgę dziejów z zapiskami zdarzeń z kolejnych lat.

Uwag nie zgłoszono, w związku z tym Pan Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu omówionej uchwały.

Wniosek został przyjęty – jednogłośnie.

Ad. 6.

Pani Barbara Politowska w tym punkcie przekazała, że zgodnie z art. 87 ust 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. wójt gminy sporządza na okres 4 lat gminny program opieki nad zabytkami. W myśl art. 87 ust. 3 i 4 ww. ustawy, gminny program opieki nad zabytkami przyjmuje rada gminy, po uzyskaniu opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków i ogłaszany jest w wojewódzkim dzienniku urzędowym.

Gminny Program Opieki nad Zabytkami Gminy Włocławek na lata 2024-2027 otrzymał pozytywną opinię Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pismem z dn. 28.05.2024 r. (znak: WUOZ.DW.WZN.5120.3.2024.AM) w związku z powyższym przyjęcie niniejszej uchwały jest zasadne. Pytań w zakresie projektu uchwały nie zgłoszono, w związku z tym Pan Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu omówionej uchwały.

Wniosek został przyjęty – jednogłośnie.

Ad. 7.

Głos w tym punkcie zabrała Pani Adrianna Pańka – Śmiałek, która omówiła projekt uchwały informując, że zgodnie z art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, organy gminy mogą wydawać akty prawa miejscowego w zakresie zasad i trybu korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej. Do takich obiektów należy scena letnia wraz z zagospodarowaniem terenu powstała w ramach realizacji zadania dla operacji pn.: „Budowa sceny letniej oraz utworzenie ogólnodostępnych miejsc rekreacji i aktywności fizycznej przeznaczonych do wypoczynku, sportu i rekreacji wraz z zagospodarowaniem terenu przy boisku sportowym w miejscowości Kruszyn”.

Uchwalenie regulaminu nałoży na osoby korzystające z obiektu obowiązek stosowania określonych norm i zasad zachowania. Zamieszczenie tekstu regulaminu w miejscach publicznie dostępnych jest niezbędne w odniesieniu do ewentualnych roszczeń odszkodowawczych z tytułu nieszczęśliwych wypadków kierowanych do właściciela lub administratora obiektu.

Wprowadzenie regulaminu wyznaczy zasady prawidłowego zachowania oraz wskaże sytuacje niepożądane.

Pytań w zakresie projektu uchwały nie zgłoszono, w związku z tym Pan Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu omówionej uchwały.

Wniosek został przyjęty – jednogłośnie.

Ad. 8.

Głos również zabrała Pani Adrianna Pańka – Śmialek i poinformowała, że przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Włocławek lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. użytkowej 32,56 m², usytuowanego w budynku mieszkalnym, położonym w Ludwinowie 46, na działce nr 32/58 obręb Ludwinowo o pow. 0,2131 ha, Gmina Włocławek, powiat włocławski, województwo kujawsko – pomorskie.

Powyższy lokal mieszkalny posiada urzędzoną księgę wieczystą nr WL1W/00053992/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy we Włocławku – Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

Lokal składa się z pokoju, kuchni, korytarza oraz łazienki. Usytuowany jest na parterze budynku wielorodzinnego, jednokondygnacyjnego, wyposażonego w instalację: wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, wentylacyjną oraz ogrzewanie piecowe.

Dodała, że z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie powyższego lokalu zwróciła się Gmina Włocławek z przeznaczeniem, po zaadoptowaniu, na mieszkanie chronione, będące formą pomocy społecznej przygotowującą pod opieką specjalistów osoby do prowadzenia samodzielnego życia lub wspomagającą te osoby w codziennym funkcjonowaniu.

Uchwałą nr LXVI/115/2023 z dnia 29 sierpnia 2023 r. Rada Miasta Włocławek wyraziła zgodę na przekazanie powołanego na wstępie lokalu mieszkalnego w drodze darowizny, biorąc pod uwagę wysokie zapotrzebowanie w przestrzeni społecznej na tego typu wsparcie mające na celu zaspokojenie potrzeb mieszkańców gmin.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami, co ma miejsce w tym przypadku.

Pytań w zakresie projektu uchwały nie zgłoszono, w związku z tym Pan Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie wnioski o pozytywne zaopiniowanie projektu omówionej uchwały.

Wniosek został przyjęty – jednogłośnie.

Ad. 9.

Na tym posiedzeniu Komisji zostało zakończone.

Pan Wiceprzewodniczący podziękował wszystkim za udział w posiedzeniu i zamknął posiedzenie o godzinie 13.40.

Protokół sporządziła:

A. Seroczyńska Gminy
Inspektor ds. obsługi obywateli
i spraw obywatelskich
Angelika Seroczyńska

Przewodniczący
Komisji GKDOŚiPP

Tomasz Nowacki