

### **Uzasadnienie:**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Włocławek lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. użytkowej 32,56 m<sup>2</sup>, usytuowanego w budynku mieszkalnym, położonym w Ludwinowie 46, na działce nr 32/58 obręb Ludwinowo o pow. 0,2131 ha, Gmina Włocławek, powiat włocławski, województwo kujawsko – pomorskie.

Powyższy lokal mieszkalny posiada urządzoną księgę wieczystą nr WL1W/00053992/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy we Włocławku – Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

Powołany lokal składa się z pokoju, kuchni, korytarza oraz łazienki. Usytuowany jest na parterze budynku wielorodzinnego, jednokondygnacyjnego, wyposażonego w instalację: wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, wentylacyjną oraz ogrzewanie piecowe.

Z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie powyższego lokalu zwróciła się Gmina Włocławek z przeznaczeniem, po zaadoptowaniu, na mieszkanie chronione, będące formą pomocy społecznej przygotowującą pod opieką specjalistów osoby do prowadzenia samodzielnego życia lub wspomagającą te osoby w codziennym funkcjonowaniu.

Uchwałą nr LXVI/115/2023 z dnia 29 sierpnia 2023 r. Rada Miasta Włocławek wyraziła zgodę na przekazanie powołanego na wstępie lokalu mieszkalnego w drodze darowizny, biorąc pod uwagę wysokie zapotrzebowanie w przestrzeni społecznej na tego typu wsparcie mające na celu zaspokojenie potrzeb mieszkańców gmin.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami, co ma miejsce w tym przypadku.

Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.