

### **Uzasadnienie:**

Spółeczna inicjatywa mieszkaniowa, czyli SIM to spółka realizacją budownictwo społeczne. Jej zadaniem jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 790, 1114). Przewidywane jest wsparcie dla gmin przystępujących do spółki z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa – 3 mln zł. Przyjęcie niniejszej uchwały pozwoli Gminie Włocławek przystąpić do tej nowej formuły budownictwa czynszowego w ramach Społecznej inicjatywy Mieszkaniowej „KZN KUJAWY” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.